

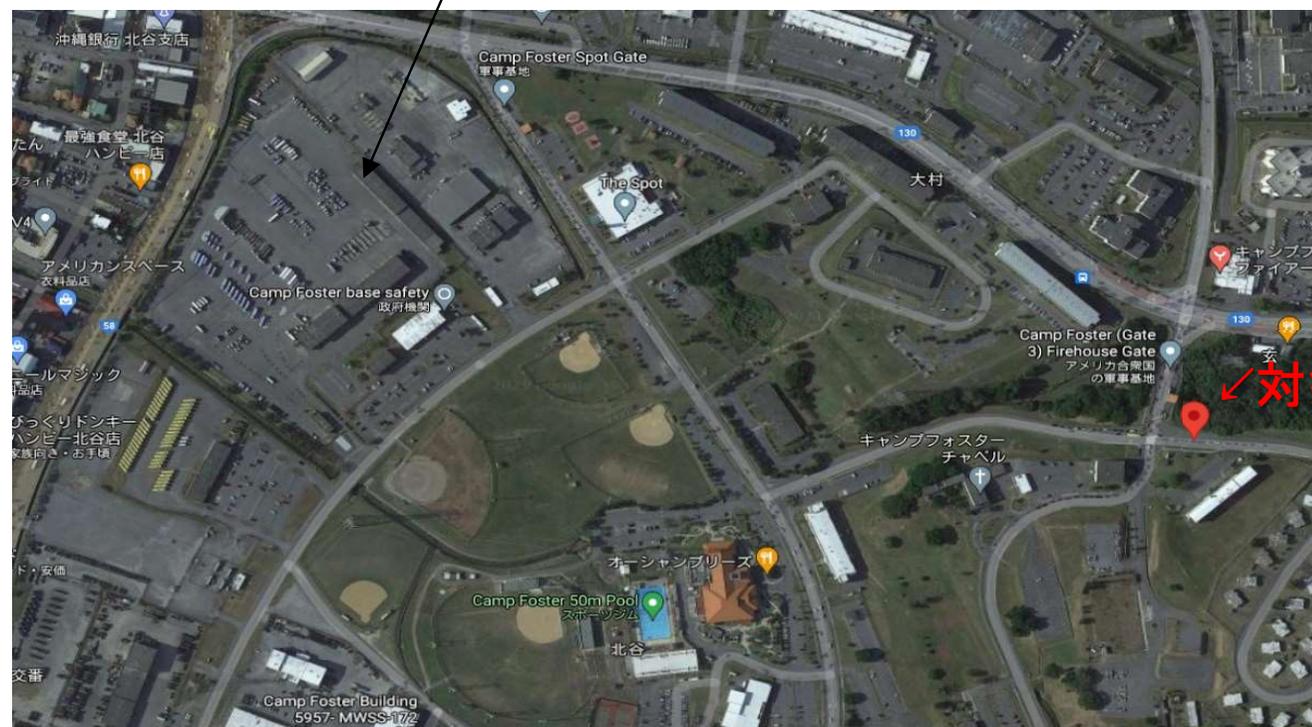
# キャンプ瑞慶覧

土地面積615㎡(186.03坪) 借地料1,053,187円



インダストリアル・コリドー地区

嘉手納飛行場より南につき返還の予定有り。尚、本物件に関しては、部分的に返還の予定が決まっている「インダストリアル・コリドー」からは外れており、一定条件のもと、返還される可能性のある「追加的な部分」と考えられる。



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	軍用地		
	キャンプ瑞慶覧		
地料	1,053,187円/年		
土地面積	公簿 615 ㎡	坪数	186.03 坪
価格	5,265 万円	倍率	50 倍
物件所在地	北谷町字北谷		
坪単価	㎡単価 1,712.50円		
	坪単価28.3万円		
土地権利	所有権	地目	畑(宅地見込み地)
都市計画		用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限		地勢	
		環境	
現況		引渡日	相談
引渡条件	現況渡し		
設備			
接道状況(角地・間口)			
備考	※令和4年固定資産税日割清算有		
	※令和4年夏支給分借地料日割清算有		
	※仲介手数料:1,803,450円		
	※地目変更登記完了後引渡		
会員番号		物件番号	

沖縄県知事免許 (5) 第 3328 号  
とまとホームページ<http://www.tomato-okinawa.com>  
**(有)とまとハウジング**

〒901-2132 浦添市伊祖3-2-1 1階  
TEL 098-876-7380  
FAX 098-876-7381

■取引態様 仲介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2022年4月  
物件番号 \_\_\_\_\_

物件所在