



事業所向き～戸建て住宅～

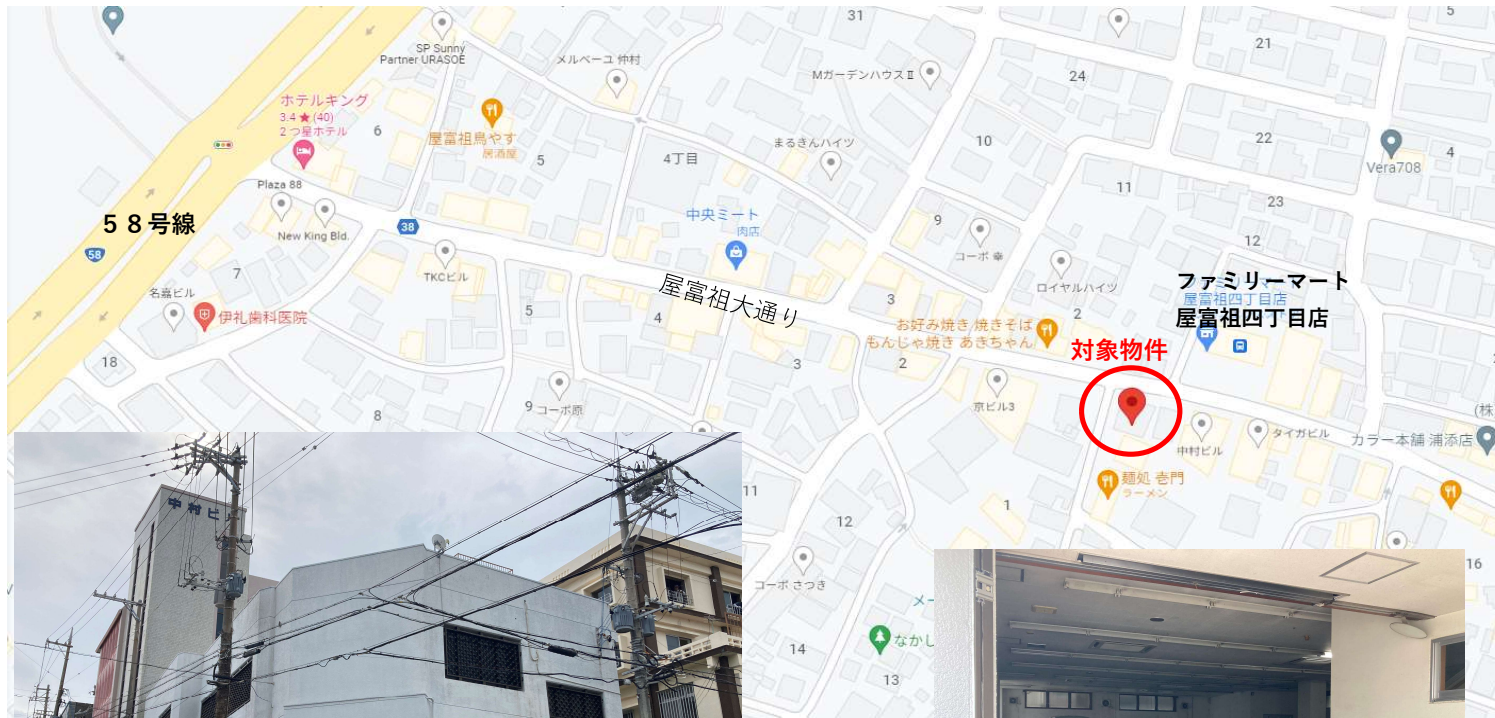
商業地エリア希少物件、しかも角地の99坪!! 58号線へアクセス便利!
元某銀行の支店跡地の為、建物の造りに重みがあります。2階部分は、当時の社員休憩室を住居仕様へ改装しており、屋上からは海が見えます♪

中古戸建

1億3,000万円

1階：駐車場(10台可) 78坪/
2階：住宅69坪/3階：7坪

屋富祖入口 バス停
徒歩約1分



物件住所…沖縄県浦添市屋富祖2丁目24番8号

学区区…/仲西小(徒歩10分)・仲西中(徒歩7分)

物件概要

構造	鉄筋コンクリートブロック造陸屋根3階建		
建物面積	延べ513.55㎡	坪数	155.34坪
土地面積	327.64㎡	坪数	99.11坪
土地権利	所有権	用途地域	商業地
容積率	400%	建ぺい率	80%
築年月	昭和54年9月(築44年)		
間口	北側(約8m) / 西側(約7.5m)		
接道	北側(屋富祖大通り) / 西側(一方通行)		
現況	空き室	引渡日	相談
駐車場	平置き屋根付6台以上可		
本体設備	システムキッチン/車庫自動シャッター		
固定資産税	約370,995円/年		
備考	※土地2筆あり、記載面積は2筆合計		



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆LIFE INFORMATION

- ・ファミリーマート屋富祖4丁目店・・・徒歩1分
- ・マックスバリュ伊祖店・・・車で約5分
- ・タウンプラザかほひで内間店・・・車で約5分
- ・サンエーV21みやぎ食品館・・・



沖縄クチコミ不動産

とまとハウジング®

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1

FAX 098-867381
沖縄県知事(5)3328号

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で

098-876-7380

<https://www.tomato-okinawa.com>

取引態様 / 仲介

報酬形態 / 相談

情報公開日 / 11月

担当者 /