売 中古 マンション

那覇市小禄

ウィングシャトー鏡原公園前（9F）

近隣には、漫湖公園や自然に囲まれたマングローブの密林の中の遊歩道。那覇市の公園計画で、道向かいにカフェ(スターバックス)や遊具広場、全天候型バスケットコートなどの整備計画があります。

4LDK（洋6/5．7/4．3/和4．3/LDK13．8）　**3，980 万円**

駐車場2台並列（無料）

小禄バス停徒歩7分
奥武山公園駅　徒歩14分

ワンフロア2世帯・最上階角部屋・室内へ光いっぱい三面採光





リビング



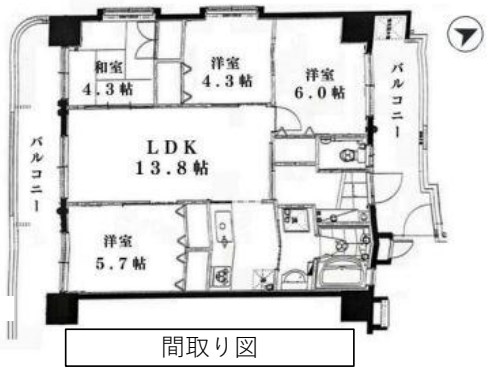
洋5.7





洋6





間取り図







図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件住所…那覇市小禄1丁目5番4

学校区　小禄南小学校…徒歩約18分
鏡原中学校…徒歩約4分

物件概要

構　造	鉄筋コンクリート造陸屋根9階建		
規　模	全 16　戸		
専有面積	70．80㎡	坪　数	21．42坪
土地権利	所有権	用途地域	第2種中高層
築年月	2007/6（築18年）	管理形態	全部委託
管理会社	タマキホーム（株）		
管理費	16，000円／月	修繕積立金	15，750円／月
現　況	居住中	引渡日	相談
駐車場	無料：２台		
本体設備	電気/上下水道/エレベーター/オートロック/宅配ロッカー/　IHコンロ/室内洗濯機置場/全室収納あり		
備考	※駐車2台（無料）屋根付き平置き　　※ペット不可		

◆LIFE　INFORMATION

ファミリーマート 那覇鏡原中学校前店　徒歩3分
セブン-イレブン 那覇小禄１丁目店　徒歩5分
サンエーV21食品館きょうはら店 徒歩5分
コープおろく　徒歩9分

とまとハウジング®
沖縄クチコミ不動産
〒901-2132　沖縄県浦添市伊祖3－2－1
FAX 098-867381
沖縄県知事（6）3328号

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で

098-876-7380

https://www.tomato-okinawa.com

取引態様 / 一般
報酬形態 / 分かれ
情報公開日 /2025年8月
担当者 / 砂川