売 中古 マンション
浦添市港川

サントピア港川2号棟（6F）

高台からのロケーションが最高！バルコニーからの夜景がきれいで、琉球海炎祭などの沖縄コンベンションセンターでの花火がバッチリ見えます♪朝日もきれいです
希少な4LDKファミリータイプ（90㎡でなんと約27坪の広さ！！）

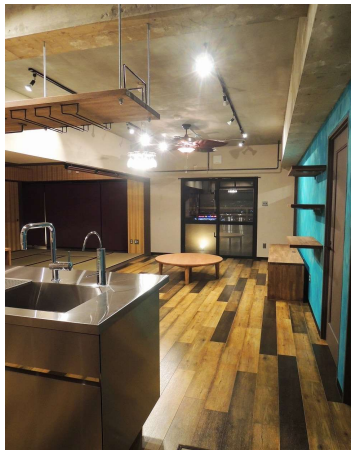
4LDK

LDK約13.4帖/和室8帖/
洋室6帖、5.3帖、5.9帖

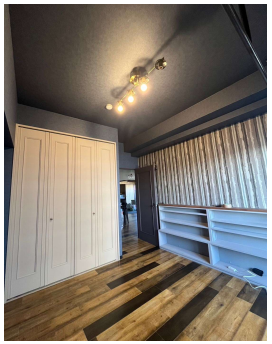
2,930 万円

港川バス停
徒歩約8分

広々8帖の和室♪



対面式キッチン



洋室6帖

和室とつなげて利用すると
21帖の広さがあります♪

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件住所…浦添市港川1丁目35－1

学校区　港川小学校…徒歩約7分
港川中学校…徒歩約5分

物件概要

構造	鉄筋コンクリート造陸屋根10階建		
規模	全26戸		
専有面積	92.08㎡	坪数	27.85坪
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層
築年月	1997/7（築27年）	管理形態	一部委託
管理会社	（株）琉信ハウジング		
施工会社	国場組		
管理費	11,850円／月	修繕積立金	6,900円／月
現況	空室	引渡日	相談
駐車場	平置き2台　6,000円/月		
本体設備	電気/上水道/エレベーター/オートロック/防犯カメラ/システムキッチン/システムバス/室内洗濯機置場/ウォークインクローゼット		
固定資産税	令和5年固定資産税額　確認中		
備考	※ペット不可 ※駐車場3年に1度区画変更の抽選あり		

◆LIFE　INFORMATION

かねひで牧港店…車で約5分
マックスバリュー…車で約5分
港川小学校…徒歩約7分
港川中学校…徒歩約5分

とまとハウジング®
沖縄クチコミ不動産
〒901-2132　沖縄県浦添市伊祖3－2－1
FAX 098-867381
沖縄県知事（5）3328号

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で
098-876-7380
https://www.tomato-okinawa.com

取引態様 / 仲介
報酬形態 / 分かれ
情報公開日 /2024年3月
担当者 / 長松