

ライオンズシティおもろまち 2F

暮らしと利便性を兼ね備えた、上質な住まい！ペット可♪

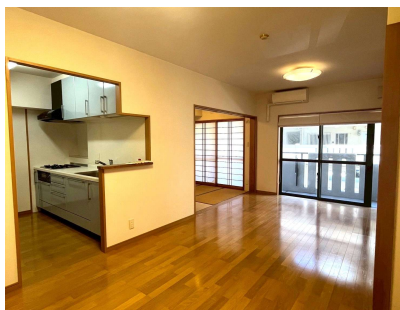
階段移動も安心な2階部分！駐車場あり！ペットOK！サンエー那覇メインプレイス・新都心公園・モノレール駅まで徒歩圏内、お気軽にお問合せください。

3LDK

4,200 万円

LDK15.7帖/和室4帖/4.5帖/
室7.6帖

洋モノレールおもろまち駅
…徒歩8分



物件住所…沖縄県那覇市おもろまち4丁目11-35

学校区 銘苅小学校…徒歩約11分
松島中学校…徒歩約15分

物件概要

構 造	鉄筋コンクリート造8階建		
規 模	全44戸		
専有面積	壁芯76.76㎡	バルコニー面積	14.28㎡
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層
築年月	2005/2(築20年)	管理形態	日勤管理
管理会社	大和ライフネクスト(株)		
施工会社	株式会社 東江建設		
管理費	9,300円/月	修繕積立金	22,570円/月
現 況	空室	引渡日	相談
駐車場	有 5,000~14,000円/台		
本体設備	電気/公営水道/公共下水/オートロック/モニター付きインターホン/システムキッチン/室内洗濯機置場/クローゼット		
固定資産税	令和7年固定資産税額 約98,800円		
備考	※ペット飼育可(細則有)		

◆LIFE INFORMATION

サンエー那覇メインプレイス…徒歩約6分
新都心公園…徒歩4分
ペットボックス那覇店…徒歩13分
セブンイレブン銘苅1丁目店…徒歩2分
ローソンおもろまち4丁目店…徒歩3分

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



とまとハウジング®

沖縄クチコミ不動産

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1

FAX 098-867381
沖縄県知事(6) 3328号

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で

098-876-7380

<https://www.tomato-okinawa.com>

取引態様 / 仲介

報酬形態 / 相談

情報公開日 / 2025年9月

担当者 / 提携エージェント