

空・那覇基地

長期的な借地料収入が見込める、返還予定のない施設です



物件種目	軍用地		
	空・那覇基地		
地料	3,011,523円/年		
土地面積	公簿 626.80 m ²	坪数	189.61 坪
価格	1億5,659 万円	倍率	52 倍
所在地	那覇市字当間71番		
種別	宅地		
単価	令和7年借地料単価4,804.60円		
上昇率	令和6年度上昇率0.88%		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	
建ぺい率		容積率	
		地勢	
		環境	
現況		引渡日	相談
引渡条件			
設備			
接道状況 (角地・間口)			
備考	※令和7年度借地料日割精算		
	※令和7年固定資産税日割精算: 239,562円		
	※仲介料手数料5,233,470円		
会員番号			物件番号

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■「仲介」ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

沖縄県知事免許 (6) 第 3328 号
とまとホームページ<http://www.tomato-okinawa.com>

(有)とまとハウジング

〒901-2132 浦添市伊祖3-2-1 1階

TEL 098-876-7380
FAX 098-876-7381

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日
仲介 2025年9月

物件番号

物件所在