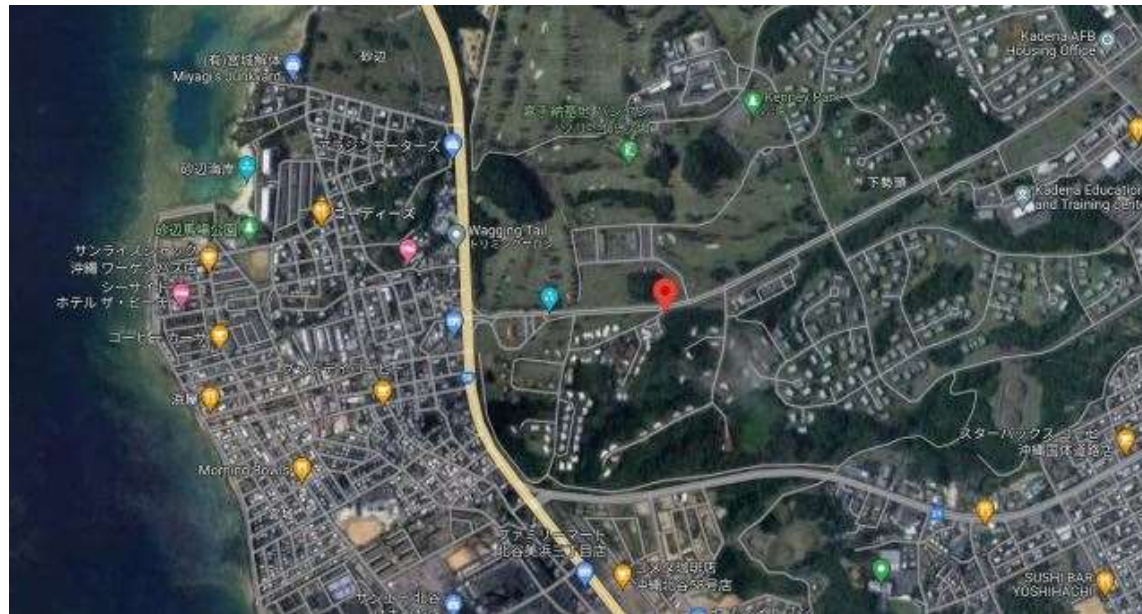


# 嘉手納飛行場

土地面積 18㎡ (5.45坪) 年間借地料 30,110円



| 物件種目 | 軍用地       |    |       |
|------|-----------|----|-------|
|      | 嘉手納飛行場    |    |       |
| 地料   | 30,110円/年 |    |       |
| 土地面積 | 18㎡       | 坪数 | 5.45坪 |
| 価格   | 174万円     | 倍率 | 58倍   |

| 物件所在地           | 中頭郡北谷町字浜川                                                                    |      |     |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
|                 | 種別：宅地見込地                                                                     |      |     |
| 坪単価             | 坪単価：約31.9万円                                                                  |      |     |
|                 | ㎡単価：1672.81円 令和4年度値上り率：0.95%                                                 |      |     |
| 土地権利            | 所有権                                                                          | 地目   | 雑種地 |
| 都市計画            |                                                                              | 用途地域 |     |
| 建ぺい率            |                                                                              | 容積率  |     |
| 他の法律上の制限        |                                                                              | 地勢   |     |
| 現況              |                                                                              | 環境   |     |
| 引渡条件            |                                                                              | 引渡日  |     |
| 設備              |                                                                              |      |     |
| 接道状況<br>(角地・間口) |                                                                              |      |     |
| 備考              | ※令和5年度固定資産日割精算<br>※令和5年度（令和4年度単価）借地料日割精算<br>※令和5年度固定資産額（3,105円）<br>※移転登記費用折半 |      |     |

|      |  |      |  |
|------|--|------|--|
| 会員番号 |  | 物件番号 |  |
|------|--|------|--|

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

沖縄県知事 (5) 3328号  
<https://www.tomato-okinawa.com>  
 (有)とまとハウジング

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1  
 TEL 098-876-7380  
 FAX 098-876-7381

■取引態様 ■報酬形態 ■情報公開日  
 仲介 分かれ R5.7  
 物件番号

物件所在