## ホワイトビーチ地区

返還予定の無い施設です



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

| 物件種目        |  | 軍 用 地           |          |          |           |  |
|-------------|--|-----------------|----------|----------|-----------|--|
|             | ホワイトビーチ地区  |                 |          |          |           |  |
| 地料          | 442, 406円/年  |                 |          |          |           |  |
| 土地面積        | 公  | 簿 473 m         | 坪 娄      | 女        | 143. 08 坪 |  |
| 価格          | 1  | ,990 万円         | 合 译      | <u>x</u> | 45 倍      |  |
| 所<br>在<br>地 |  | うるま市勝連平敷屋       |          |          |           |  |
| 種<br>別      |  | 宅地見込地           |          |          |           |  |
| 値<br>上<br>率 |  | 令和6年值上率0.57%    |          |          |           |  |
| m<br>単<br>価 |  | 令和6年単価935.32円/㎡ |          |          |           |  |
| 土地権利        |  | 所有権             | 地 目      |          | 雑種地       |  |
| 都市計画        |  |                 | 用途地域     |          |           |  |
| 建ぺし         |  |                 | 容積率      | <u> </u> |           |  |
| 他の法令上の制限    |  |                 | 地勢<br>環境 |          |           |  |
| 現法          | 兄  | 軍用地             | 引渡日      |          | 相談        |  |
| 引渡条件        |  | 現況渡し            |          |          |           |  |
| 設           | 備  |                 |          |          |           |  |
| 接道:         |  |                 |          |          |           |  |
| 備           | ※令和6年借地料日割精算有り<br>※令和6年固定資産税日割清算<br>考 ※固定資産税額20,144円<br>※仲介手数料722,700円 |                 |          |          |           |  |
| 会員          | 番号   |                 | 物件番号     |          |           |  |
|             |  |                 |          |          |           |  |

沖縄県知事免許(6)第3328号

〒901-2132 浦添市伊祖3-2-1 1階

とまとホームページhttp://www.tomato-okinawa.com

(有)とまとハウジング

TEL FAX 098-876-7380

098-876-7381

■取引態様 ■手 数 料 一般媒介 分かれ ■情報公開日

物件番号

