



アルトゥーレ美浜 (5F)

美浜エリア近く！コンシェルジュ付リゾートマンション

敷地内プールやゲストルーム等、共有施設も充実！24時間セキュリティ、夜間警備員など安全面にも配慮。好立地かつゆったりと心地よい時間が流れるマンションです。

3LDK

5,572

万円

LDK約16.5帖/和室4.1帖/洋室6.5・5.1帖

「伊平」バス停
徒歩約7分



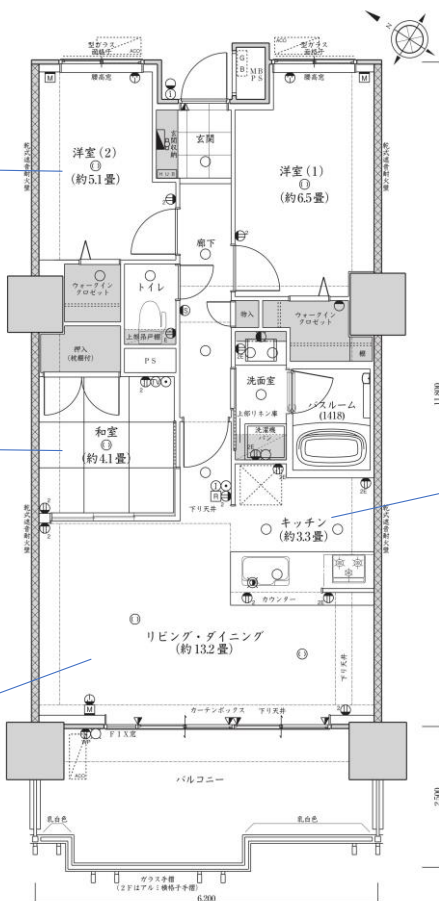
洋室2



和室



バルコニーから海が見えます♪



LDK



プールあり

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件住所…沖縄県中頭郡北谷町宮城1番1

学校区 浜川小学校…徒歩約11分
森江中学校…徒歩約23分

物件概要

構造	鉄筋コンクリート造陸屋根19階建		
規模	全421戸		
専有面積	68.04㎡ (内法)	坪数	20.58坪
土地権利	所有権のみ	用途地域	
築年月	2010/1(築14年)	管理形態	全部委託
管理会社	大京アステージ		
施工会社			
管理費	15,645円/月	修繕積立金	11,060円/月
現況	空室	引渡日	相談
駐車場	1台 3,300円/月		
本体設備	エレベーター複数/オートロック/24時間セキュリティ/防犯カメラ/システムキッチン/室内洗濯機置場/クローゼット/コンシェルジュ/共有施設充実		
固定資産税	令和6年固定資産税額 約117,719円		
備考	敷地内プール、ゲストルーム、カフェあり		

◆LIFE INFORMATION

- サンエー浜川店 … 徒歩約2分
- アメリカンビレッジ … 車3分・徒歩12分
- ファミリーマート … 徒歩3分
- イオン北谷店 … 車6分
- 北谷公園サンセットビーチ … 車7分
- 他、人気店多数！



とまとハウジング®

沖縄クチコミ不動産

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1

FAX 098-867381
沖縄県知事(5)3328号

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で

098-876-7380

<https://www.tomato-okinawa.com>

取引態様 / 仲介(専任媒介)

報酬形態 / 分かれ

情報公開日 / 2024年9月

担当者 / 河野