



アルトゥーレ美浜 (9F)

人気の観光地『美浜アメリカンビレッジ』までお散歩圏内！

スーパーも近く、日々のお買い物も便利♪沖縄のミックスカルチャーを身近に感じつつも、ゆったりとした時間を楽しみたい方にぴったりなマンションです。ペット可♪

2LDK

LDK約19.2帖/洋室7.1帖/
洋室5.0帖

7,800

万円

「伊平」バス停
徒歩約7分



収納充実の玄関



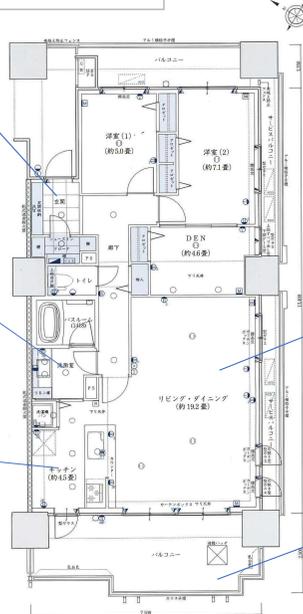
敷地内プールあり



19.2帖の
明るいLDK



対面型システムキッチン



夏祭りの時期には、
バルコニーから
花火が楽しめます♪

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件住所…沖縄県北谷町字宮城1-1

学区 浜川小学校…徒歩約8分
桑江中学校…徒歩約21分

物件概要

構造	鉄筋コンクリート造陸屋根19階建		
規模	全421戸		
専有面積	90.94㎡(壁芯)	坪数	25.7坪
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	2010/1(築13年)	管理形態	全部委託
管理会社	株式会社大京アステージ		
施工会社			
管理費	17,345/月	修繕積立金	14,000円/月
現況	居住中	引渡日	相談
駐車場	1台 6,600円/月		
本体設備	電気/上水道/下水道/エレベーター/オートロック/防犯カメラ/24時間セキュリティ/システムキッチン/室内洗濯機置場/クローゼット/		
固定資産税	令和4年固定資産税額 確認中		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・コンシェルジュサービスあり ・敷地内プールやゲストルーム等共有施設も充実! ・24時間セキュリティ&夜間警備員 		

◆LIFE INFORMATION

- ▼サンエーはまがわ店 …徒歩2分
- ▼アメリカンビレッジ …車3分・徒歩12分
- ▼ファミリーマート …徒歩3分
- ▼スシロー …徒歩5分
- ▼イオン北谷店 …車6分
- ▼北谷公園サンセットビーチ …車7分



とまとハウジング®

沖縄クチコミ不動産

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1

FAX 098-867381
沖縄県知事(5)3328号

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で

098-876-7380

<https://www.tomato-okinawa.com>

取引態様 / 仲介

報酬形態 / 分かれ

情報公開日 / 2023年2月

担当者 / 河野