

費用計算書(概算)

買主

買主

様

令和5年2月6日

【物件の表示】

取引態様：仲介

物件名	プレミアムコートアワセベイ公園通り
所在地番	沖縄市与儀3丁目
対象面積	62.73 m ² (18.97 坪)
売買価格	26,500,000 円

【費用の計算】

売買価格 (A)	26,500,000 円	内訳/支払日
		(手付金) 契約日
		(残代金) 決済日

支払項目	支払金額	精算項目	金額
仲介手数料	940,500 円	固定資産税日割支払	決済日確定後算出 円
登記費用概算	180,000 円		円
印紙代 (契約書)	10,000 円		
印紙代 (借地料)	円		
印紙代 (残代金)	10,000 円		
支払合計 (B)	1,140,500 円	支払い合計 (C)	0 円

(A) + (B) + (C) = 費用概算 27,640,500 円

(備考) ※令和4年固定資産税日割り清算あり
※移転登記費用 折半
※登記費用は概算のご案内となります。

※令和4年固定資産税の日割り負担額計算 (起算日：1月1日)

年税額	負担日数	決済時清算
決済日確定後算出 円	日 (1月1日～引渡日前日)	売主様ご負担額 円
	日 (引渡日～12月31日)	買主様ご負担額 円