



ザ・ライカムヒルズレジデンス沖縄（7F） オーシャンビュー！敷地内プール・BBQエリア・駐車2台・ペット可♪

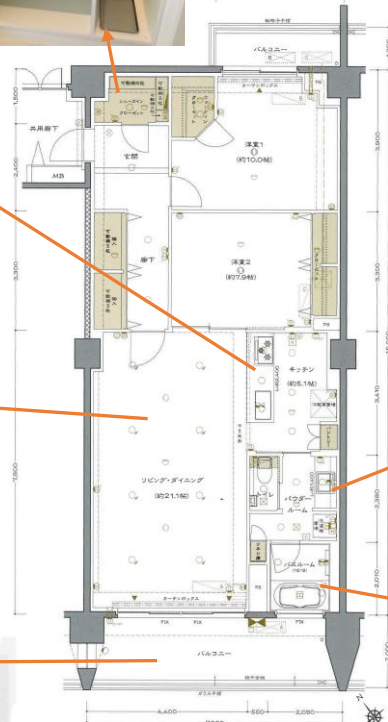
【オーナーチェンジ】現在月額32万円で賃貸中。ライカムの高台に建つハイクオリティマンション。南西向きのバルコニーから東西のオーシャンビューが楽しめます。

2LDK

LDK約21.1帖/洋室10帖・7.9帖

7,280 万円

喜舎場バス停
徒歩約14分



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件住所…北中城村字喜舎場1328番3

学校区 北中城小学校…徒歩約14分
北中城中学校…徒歩約20分

物件概要

構 造	鉄筋コンクリート造陸屋根7階建		
規 模	全60戸		
専有面積	105㎡ (壁芯)	坪 数	30.57坪
土地権利	普通地上	用途地域	無指定
築年月	2019年7月	管理形態	全部委託
管理会社	クラシテ株式会社		
施工会社			
管理費	17,600円/月	修繕積立金	6,300円/月
現 況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	2台 10,000円/月		
本体設備	電気/水道/エレベーター/オートロック/防犯カメラ/システムキッチン/食器洗い乾燥機/システムバス/室内洗濯機置場/ウォークインクローゼット/シューズクローゼット/宅配ボックス/24時間セキュリティ		
固定資産税	令和5年固定資産税額 約69,403円		
備考	※エアコン3台、冷蔵庫、洗濯機付き ※オーナーチェンジのため、駐車2台及び区画承継可能です		

◆LIFE INFORMATION

イオンモール沖縄ライカム…車約5分
ファミリーマート…車約5分
スポーツクラブ ルネサンス・ライカム24…車5分



とまとハウジング®

沖縄クチコミ不動産

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1

FAX 098-867381
沖縄県知事 (5) 3328号

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で

098-876-7380

<https://www.tomato-okinawa.com>

取引態様 / 仲介（一般媒介）

報酬形態 / 分かれ

情報公開日 / 2023年7月

担当者 / 河野