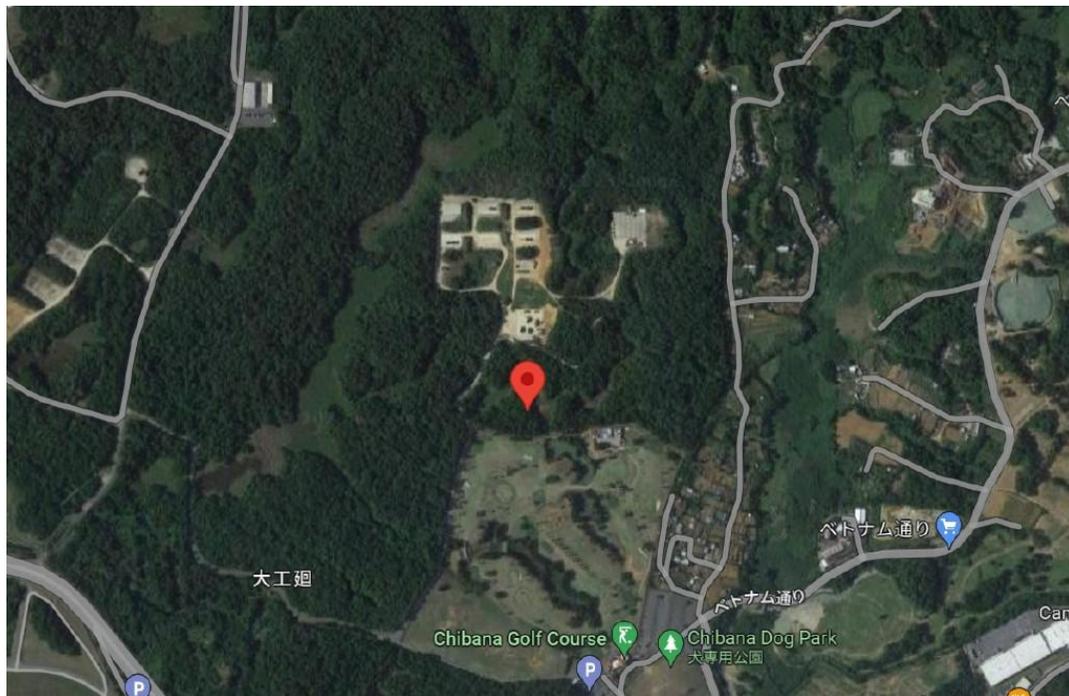


# 嘉手納弾薬庫

土地面積 271㎡ (81.97坪) 借地料341,858円



嘉手納飛行場に隣接し、飛行場とともに重要とされる、返還の予定の無い施設です。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	軍用地		
	嘉手納弾薬庫		
地料	341,858円/年		
土地面積	271㎡	坪数	81.97坪
価格	1654万円	倍率	49倍

物件所在地	沖縄市字大工廻		
	種別：宅地見込地		
坪単価	坪単価：-万円		
	㎡単価：1261.47円 令和7年値上り率：1.26%		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	—	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の法律上の制限	—	地勢	—
	—	環境	—
現況	—	引渡日	相談
引渡条件	—		
設備	—		
接道状況 (角地・間口)	—		
備考	※令和7年度分借地料日割精算		
	※引渡し年固定資産税日割精算		
	※令和7年固定資産税年税額：31,414円		
	※仲介手数料：618,750円		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

沖縄県知事 (5) 3328号

とまとHP <https://www.tomato-okinawa.com>

**(有)とまとハウジング**

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1

**TEL 098-876-7380**

**FAX 098-876-7381**

■取引態様

仲介

物件番号

■報酬形態

分かれ

■情報公開日

R6.2

物件所在