

収益物件



名護市字屋部売ヴィラ

＼やんばるの自然と海を満喫する宿泊収益ヴィラ／

徒歩5分で行ける天然の白砂ビーチが広大に広がる名護の”超穴場”プライベートビーチが近所にあり、自然・海・利便性を兼ね備えた、長期滞在ニーズにも応える沖縄北部ヴィラ。

【間取り】
3LDK×6棟
【交通】旭川バス停 徒歩2分

1億6,200万



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件所在地…沖縄県名護市字屋部404-1（地番）
他7筆

物件概要

名 称	Comfort Villa OKINAWA		
構 造	木造合金メッキ鋼板ぶき 2階建		
建物面積	488.94㎡	坪 数	147.9坪
土地権利	所有権	地目	宅地
用途地域	未指定地域	都市計画	未線引
土地面積	761.27㎡	坪数	230.2坪
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年数	令和元年9月		
現 況	OneNoteにて運営中	引渡日	相談
駐車場	有		
本体設備	沖縄電力/プロパンガス/上下水道/インターネット/太陽光		
接道状況	南西側 位置指定道路 約4.4m		
備考	☐ 固定資産税 約1年 525,800円 ☐ 表面利回り 約20.4%		

◆LIFE INFORMATION

- ・施設敷地内コインランドリー完備
- ・周辺に飲食店・カフェ・コンビニあり
- ・徒歩5分圏内に天然白砂ビーチあり

取引態様 /

報酬形態 /

情報公開日 /

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で

098-876-7380

<https://www.tomato-okinawa.com>

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1

FAX 098-867381
沖縄県知事（6）3328号

